



KORRALDUS

30. aprill 2026 nr 1-3/26/126

Registrikande nr 50001081580 kehtetuks tunnistamine

1. OTSUS

Tulenevalt metsaseaduse (edaspidi MS) § 23 lg 3 ja keskkonnaministri 04.01.2007 määruse nr 2 „Vääriselupaiga klassifikaator, valiku juhend, kaitse korraldamine ning vääriselupaiga kaitseks lepingu sõlmimine ja kasutusõiguse tasu arvutamise täpsustatud alused“ (edaspidi määrus) § 26¹ lg 2, rakendades kaalutlusõigust lähtuvalt haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 64 lg 2 ja 3, HMS § 66 lg 2 p 2, HMS § 68 lg 2 ja 3, **otsustan:**

1.1. Tunnistada kehtetuks metsaressursi arvestuse riiklikus registris (metsaregister) registrikandega nr 50001081580 kvartali LB328 eraldisel 17 registreeritud lageraie.

1.2. Viia käesoleva korraldusega tehtud muudatus sisse metsaregistrisse.

1.3. Teha käesolev korraldus teatavaks Riigimetsa Majandamise Keskusele.

2. ASJAOLUD

Metsaregistris on maaüksusel asukohaga Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsupere küla, Loobu metskond 211 (katastritunnus 88701:002:0207), riigimetsa kvartali LB328 eraldisel 17 registreeritud 09.12.2024 lageraie (1,11 ha) nr-ga 50001081580.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) andmetel ei jäänud eespool nimetatud metsateatise menetlemise ja raie registreerimise ajal kavandatavale raiealale vääriselupaika ning raie registreeriti vastavalt MS § 41 lg-le 8¹.

09.12.2024 on metsaregistris kvartali LB328 eraldisel 17 (1,11 ha) registreeritud lageraie registrikandega nr 50001081580.

08.01.2026 on EELIS-es registreeritud vääriselupaik nr VEP213635, mille tulemusel kvartali LB328 eraldis 17 jääb 1,11 ha ulatuses vääriselupaiga piiresse.

3. KAALUTLUSED

MS § 23 lg 1 sätestab, et vääriselupaik on ala, kus kitsalt kohastunud, ohustatud, ohualdiste või haruldaste liikide esinemise tõenäosus on suur.

MS § 23 lg 3 kohaselt korraldab vääriselupaiga kaitset riigimetsas riigimetsa majandaja valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud korras. Nimetatud määrusega võib vääriselupaigas piirata või keelata majandustegevust vääriselupaiga kaitse-eesmärgi alusel.

Määruse § 26¹ lg 2 sätestab, et riigimetsas asuvas EELIS-esse kantud vääriselupaigas on keelatud raie, välja arvatud erandkorras tehtav raie ja kujundusraie Keskkonnaameti nõusolekul. Kavandatud lageraie korral vääriselupaik häviks, seega lageraie vääriselupaigas ei ole lubatud.

MS § 41 lg 13 kohaselt võib metsaomanik teha raiet 24 kuu jooksul pärast raie või metsakaitseekspektiisi akti registreerimist metsaregistris. HMS § 61 lg 1 ja 2 sätestavad, et haldusakt kehtib adressaadile teatavaks tegemisest või kättetoimetamisest kuni kehtetuks tunnistamiseni, kehtivusaja lõppemiseni, haldusaktiga antud õiguse lõpliku realiseerimiseni või kohustuse täitmiseni, kui seadus ei sätesta teisiti.

RMK volitatud esindaja Sander Heinla 13.02.2026 e-kirja kohaselt on lageraie kvartali LB328 eraldisel 17 teostamata.

HMS § 54 kohaselt on haldusakt õiguspärane, kui ta on antud pädeva haldusorgani poolt andmise hetkel kehtiva õiguse alusel ja sellega kooskõlas, proportsionaalne, kaalutusvigadeta ning vastab vorminõuetele.

HMS § 64 lg 2 tulenevalt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. Metsaseadus ei välista ega keela registrikande kehtetuks tunnistamist või muutmist.

HMS § 64 lg 3 sätestab, et kaalutusõiguse teostamisel tuleb arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid.

HMS § 66 lg 2 p 2 järgi võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

HMS § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal ning lg 3 alusel loetakse haldusakt kehtetuks kehtetuks tunnistamise jõustumise hetkest, kui haldusorgan ei kehtesta teist ajamomenti.

MS § 41 lg-st 1 lähtuvalt on metsateatise menetlejaks Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaamet pädev kehtivate metsaregistri registrikannete kehtetuks tunnistamist otsustama.

Pärast kavandatud lageraie registreerimist metsaregistris kvartali LB328 eraldisel 17 on muutunud faktilised asjaolud selliselt, et on põhjendatud registrikande nr 50001081580 kehtetuks tunnistamine. Lageraie korral vääriselupaik häviv. Registrikande nr 50001081580 kehtetuks tunnistamine tagab vääriselupaiga nr 213635 säilimise.

Eeltoodud õigusnormides väljenduv avalik huvi vääriselupaika kaitsta kaalub üle usalduse, et registrikandega nr 50001081580 lubatud lageraie LB328 eraldisel 17 jääb kehtima. Võttes aluseks HMS § 40 lg 3 p 1, viib Keskkonnaamet haldusmenetluse läbi menetlusosalise arvamusi ja vastuväiteid ära kuulamata, et mitte suurendada vääriselupaiga pöördumatu kahjustamise võimalust.

(allkirjastatud digitaalselt)

Toomas Rebassoo

peaspetsialist juhtivspetsialisti ülesannetes

metsaosakond

Adressaadid: Riigimetsa Majandamise Keskus rmk@rmk.ee, sander.heinla@rmk.ee

Ülle Visnapuu

metsahoiu vanemspetsialist

Metsaosakond